

이천 마장 휴먼빌 까사포레

청약 당첨자 안내문

■ 발신

| 구 분 | 내 용 |
|-----|-------------------|
| 발신인 | 이천 마장휴먼빌까사포레 건본주택 |
| 주 소 | 경기도 이천시 안흥동 167번지 |
| 연락처 | 1533-4995 |

■ 수신

| 구 분 | 내 용 |
|-----|-------------------------------|
| 수신인 | 이천 마장휴먼빌까사포레 청약 신청 당첨자(입주대상자) |

이천 마장 휴먼빌 까사포레 아파트에 당첨되신 것을 진심으로 축하드립니다.
당첨 고객님들의 원활한 계약진행을 위하여 추후 일정 및 장소를 아래와 같이 안내드리오니 참고하시어
진행에 차질이 없으시길 바랍니다.

- 아 래 -

■ 향후 일정 및 장소

| 당첨자 자격검증 서류 제출 (계약 체결 전 사전 접수) | 계약체결 |
|---|------------------------------|
| 2022.03.21.(월)~2022.03.31.(목) 청약신청자격서류(10:00~18:00) | 2022.4.1.(금)~2022.4.12.(화) |
| 건본주택 방문 예약 실시[3/18(금)부터 예약 가능] [예약방법:인터넷접수 http://www.휴먼빌까사포레.kr] | 건본주택 방문 계약 (10:00 ~17:00) |

※ 자격검증 필요서류는 <http://www.휴먼빌까사포레.kr> 홈페이지 안내문을 참조하시기 바랍니다.

※ 상기 일자에 계약체결을 하지않은 세대는 계약을 포기한 것으로 간주하며, 당첨 동호수는 차기 순위로 배정되오니 이점 유의하시기 바랍니다.

■ 일정 및 장소

- 일시 : 2022.4.01(금)~4.12(화) [10:00~18:00]
- 장소 : 이천 마장 휴먼빌까사포레 모델하우스 [경기도 이천시 안흥동 167번지]

■ 아파트 계약금 납부계좌 안내

| 구분 | 금융기관 | 입금계좌 | 예금주 |
|------------------|------|------------------|-------------------|
| 분양계약금(분양대금의 10%) | 농협은행 | 301-0302-2666-81 | 주택도시보증공사 동부PF금융센터 |

※ 계약금은 지정계좌로 무통장 입금 후 무통장 입금 영수증을 계약 시 제출하여야 하며, 건본주택에서 계약금(현금 또는 수표) 수납은 불가합니다.

■ 발코니 확장계약금 납부계좌 안내

- 발코니 확장 계약금[공급금액의 10%] (VAT포함 / 단위:원)

| 구분 | 62 | 65 | 84 |
|-----|---------|---------|---------|
| 계약금 | 483,000 | 552,000 | 135,000 |

- 발코니 확장 계약금 납부계좌

| 구분 | 금융기관 | 입금계좌 | 예금주 |
|------------|------|------------------|-------------------|
| 계약금,중도금,잔금 | 농협은행 | 301-0302-2670-11 | 주택도시보증공사 동부PF금융센터 |

※ 계약금은 지정계좌로 무통장 입금 후 무통장 입금 영수증을 계약 시 제출하여야 하며, 건본주택에서 계약금(현금 또는 수표) 수납은 불가합니다.

※ 분양계약금과 발코니 확장 계약금 납부계좌가 상이하오니 반드시 확인 후 입금하시기 바라며, 상기 납부계좌와 다른 형태의 입금은 효력이 없습니다.

※ 입금시 반드시 입금인란에 동호수 계약자(당첨자)명을 기재하셔야 하며, 오류 및 미기재로 인한 책임은 입금자에게 있습니다.

ex) 101동 301호 홍길동 → 1010301 홍길동

■ 추가 선택품목(유상옵션) 납부계좌 안내

| 구분 | 금융기관 | 입금계좌 | 예금주 |
|-----------------|------|------------------|-------------------|
| 추가선택품목 공사비 납부계좌 | 농협은행 | 301-0302-2671-41 | 주택도시보증공사 동부PF금융센터 |

■ 구비서류

| 구분 | 서류유형 | | 해당서류 | 발급 기준 | 유의사항 |
|--------------------|------|-------------|--|--------------|--|
| | 필수 | 추가 (해당자) | | | |
| 본인 계약시 | | ○ | 추가 개별통지서류 | - | 사업주체가 적격여부 확인을 위해 요구하는 서류(개별통지) |
| | ○ | | 계약금 무통장 입금영수증 | - | 건본주택에서 계약금(현금 또는 수표) 수납 불가 |
| | ○ | | 신분증(주민등록증 또는 운전면허증, 여권) | 본인 | 재외동포는 국내거소 신고증 사본1부 또는 국내거소신고사실 증명, 외국인은 외국인 등록증 사본 1부 또는 외국인등록사실 증명서 |
| | ○ | | 인감증명서 또는 본인서명사실확인서 | 본인 | 본인 발급용 / 용도 : 아파트 계약용, 외국인의 경우 서명인증서 |
| | ○ | | 인감도장 | 본인 | 본인서명사실확인서 제출자는 본인서명으로 대체 |
| | ○ | | 주택취득 자금 조달 및 입주계획서, 증빙서류 | - | 건본주택에 비치 |
| 대리인 계약 시 (추가제출) | | ○ | 위임장, 계약자의 인감증명서 (아파트 계약 위임용) 1통, 대리인 신분증 및 도장 | 계약자 및 대리인 | 본인 외 모두 제3자로 간주함. 위임장은 건본주택에 비치 |

※ 본인 이외에는 모두 대리 신청자(직계존비속 포함)입니다.

※ 상기 필요서류는 최초 입주자모집공고일(2022.02.24) 이후 발행분만 해당 됩니다.